

今週のオープンハウス

1月24日(土)25日(日)
11:00~17:00

2,000万円以上のマンション特集

今お支払いの家賃と
比べて下さい!

新大阪ホワイトハイツ【307号室】1,350万円

ライフサービス HPでさらに詳しく!!
頭金0円 ポーナス払い0円 月々約 **36,402円**

専有面積/60.48㎡ バルコニー/5.60㎡

宮原小学校 宮原中学校

PS 玄関 廊下 浴室 洗面 WC 押入 洋室約6帖 LDK約10.5帖 洋室約6帖

室内改装済

H26年11月 南向き一室陽当り良好

宮原中学校・サクス・青木書店・東淀川高校・三愛東京UFJ銀行・メルパルク・新大阪駅・JR新幹線・至西中島

新大阪ホワイトハイツ307号室

〈現地案内図〉

便利な2WAYアクセス
■地下鉄御堂筋線「新大阪」駅
■阪急宝塚線「三国」駅

・大阪市淀川区西宮原1丁目7-20・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩15分・鉄筋コンクリート造11階建・建築S52年4月・管理費等18,080円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介・税込

ファミリーハイツ北大阪5号棟【110号室】2,380万円

ライフサービス HPでさらに詳しく!!
頭金0円 ポーナス払い0円 月々約 **64,177円**

専有面積/101.68㎡ バルコニー/32.64㎡

専有面積 **101㎡超の4LDK** ★南西角部屋

三国小学校・三国中学校

洋室約7.6帖大 洋室約8.5帖大 LDK約16.8帖大 和室約6帖 洋室約5.1帖

ウォークインクローゼット (キッチン)

バスロム 洗面 WC 押入

バルコニー

〈現地案内図〉

敷地内賃貸駐車場空き有
月額13,600円~
◎生活便利な好立地◎

・大阪市淀川区西宮原3丁目3-5・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建・建築S63年3月・管理費等21,400円/月・管理形態/常駐・引渡し即時・仲介

① モンセーヌ東三国 2,280万円

専有面積/55.11㎡ バルコニー/10.07㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **61,480円**

★上層階・南向き★ H26年11月 室内改装済

東三国小学校・東三国中学校

・大阪市淀川区東三国6丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩2分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築H11年8月・管理費等10,240円/月・管理形態/日勤・引渡し即時・仲介・税込

③ モンセーヌ東三国 2,350万円

専有面積/63.84㎡ バルコニー/10.56㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **63,368円**

★東三国駅徒歩2分★駐車場空有★充実の設備

東三国小学校・東三国中学校

・大阪市淀川区東三国6丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩2分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築H11年8月・管理費等11,870円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介

⑤ クレアシティ東三国式番館 3,250万円

専有面積/80.38㎡ バルコニー/19.31㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **87,636円**

★東三国駅徒歩4分★4LDK 上層階★東南角部屋

北中島小学校・宮原中学校

・大阪市淀川区宮原2丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩4分・鉄骨鉄筋コンクリート造11階建・建築H16年1月・管理費等21,750円/月・管理形態/日勤・引渡しH27年6月以降・仲介

② ソシエ北大阪 2,280万円

専有面積/63.00㎡ バルコニー/11.40㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **61,480円**

★東三国駅徒歩5分★ペット可★上層階★

新東三国小学校・東三国中学校

・大阪市淀川区東三国3丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩5分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築H6年2月・管理費等13,100円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

④ キングスクエア北大阪パークフェリスⅡ番館 2,680万円

専有面積/70.36㎡ バルコニー/13.30㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **72,266円**

★三国駅徒歩5分★H14年建築★ペット可★上層階★

新高小学校・三国中学校

・大阪市淀川区新高4丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩5分・鉄骨鉄筋コンクリート造14階建・建築H14年11月・管理費等20,730円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介

⑥ エンゼルフィールズ三国 3,480万円

専有面積/93.42㎡ バルコニー/10.57㎡
頭金0円・ポーナス払い0円 月々約 **93,838円**

★★★敷地内駐車場1,000㎡以上★H16年建築★上層階★東南角部屋★93㎡超4LDK

三国小学校・三国中学校

・大阪市淀川区西三国4丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩5分・鉄筋コンクリート造15階建・建築H16年2月・管理費等20,020円/月・管理形態/日勤・引渡しH27年3月下旬以降・仲介

Best Plan & Best Action

■毎日夜9時まで営業中
■無料相談・無料査定
■お仕事帰りでもお気軽にお立ち寄りください

不動産フェア開催中(3/31迄)

不動産繁忙期につき
売却物件を至急求めています!

◎不動産の売却や処分をお考えの方は2015年の不動産繁忙期(1月~3月)が最大のチャンスですので、お気軽にライフサービスまでご相談ください!

■住宅ローン概要■ ●金融機関/りそな銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金利型 (店頭金利2.475%から▲1.75%優遇金利適用時0.725%) ●返済方法/毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただきます ●時価相当額の火災保険にご加入いただきます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。 審査の結果によっては融資のお借り入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます ※その他詳細につきましては、係員にお問合わせください ※金利につきましては、融資実行時の金利が適用されます。

ライフサービスのホームページには
チラシに掲載されていない物件も
多数公開されております

マイホームをお探しの方は是非お役立て下さい。

http://www.life-service-kk.co.jp

ライフサービス

ライフサービス
ファミリーハイツ北大阪店

LifeService 株式会社 ライフサービス ファミリーハイツ北大阪店

〒532-0004 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3 ファミリーハイツ北大阪3号棟-1階/FAX: 06-6394-0445/広告有効期限/平成27年2月末

●宅建免許番号/大阪府知事(2)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

06-6395-4730(代)