

★売却物件大募集！無料査定実施中～不動産のご売却・ご購入は、地域密着営業のライフサービスにお任せ下さい！～

**① 新大阪スターハイツ 490万円**  
 専有面積/40.51㎡ バルコニー/4.03㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **13,212円**

ライフサービス HPでさらに詳しく!! ★南向き★



★西中島駅徒歩3分 即入居可  
 西中島小学校・十三中学校  
 ・大阪市淀川区西中島4丁目・地下鉄御堂筋線西中島南方駅徒歩3分・鉄骨鉄筋コンクリート造11階建・建築S48年3月・管理費等21,360円/月・管理形態/巡回・引渡し即時・仲介

**② ベルデフラッツ新大阪 980万円**  
 専有面積/36.08㎡ バルコニー/2.86㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **26,425円**

ライフサービス HPでさらに詳しく!! ★室内改装済★



★H26年4月 東南角部屋★  
 H10年建築  
 北中島小学校・宮原中学校  
 ・大阪市淀川区宮原1丁目・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩5分またはJR東海道本線新大阪駅徒歩5分・鉄筋コンクリート造陸屋根11階建・建築H10年11月・管理費等8,125円/月・管理形態/日動・引渡し即時・仲介

**③ 新大阪スカイハイツ 1,180万円**  
 専有面積/69.00㎡ バルコニー/6.90㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **31,818円**

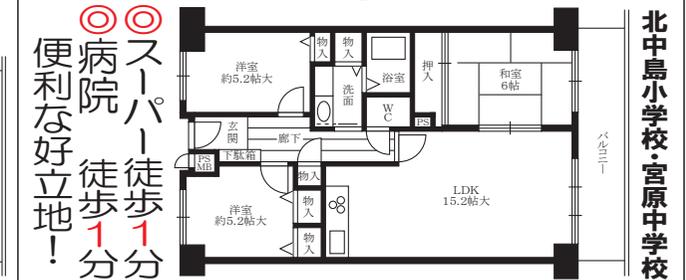
ライフサービス HPでさらに詳しく!! 間取り変更可能



★生活便利な好立地★  
 宮原小学校・宮原中学校  
 ・大阪市淀川区西宮原1丁目・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩10分・鉄骨鉄筋コンクリート造11階建・建築S50年6月・管理費等17,060円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介・税込

**④ ファミールハイル北大阪2号棟 1,280万円**  
 専有面積/72.35㎡ バルコニー/9.90㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **34,515円**

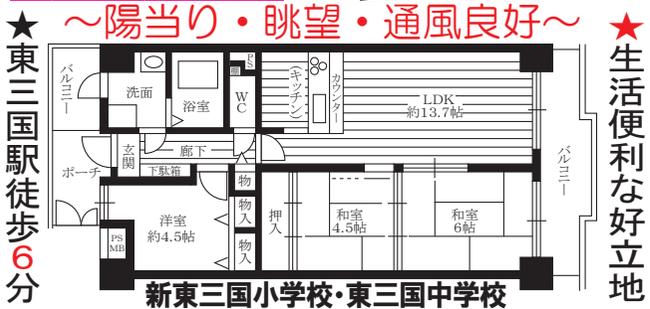
ライフサービス HPでさらに詳しく!! ★2WAYアクセス



北中島小学校・宮原中学校  
 ・大阪市淀川区西宮原3丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根1.5階建・建築S59年2月・管理費等15,700円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

**⑤ ユニライフ北大阪3号棟 1,330万円**  
 専有面積/64.61㎡ バルコニー/11.76㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **35,863円**

ライフサービス HPでさらに詳しく!! ★上層階★



★東三国駅徒歩6分 生活便利な好立地★  
 新東三国小学校・東三国中学校  
 ・大阪市淀川区東三国3丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩6分・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根1.5階建・建築S62年10月・管理費等17,800円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

# 売却物件大募集

成約多数につき売物件が不足しております。売却をお考えの方は淀川区密着のライフサービスまでお気軽にお問い合わせ下さい。

＊急な転勤になり売るか貸すか迷っている方  
 ＊ご家族が増えて広い家を買替をお考えの方  
 ＊他社に依頼しているが売れずにお困りの方  
 ＊ローンの支払いが厳しく売却をお考えの方  
 ＊離婚や相続等により売却をお考えの方  
 ＊将来のために相場を知っておきたい方

どんなご質問でも、スタッフが適確にお答え致します!

電話で無料査定実施中!

**⑥ 新大阪第2スカイハイツ 1,480万円**  
 専有面積/66.00㎡ バルコニー/8.40㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **39,908円**

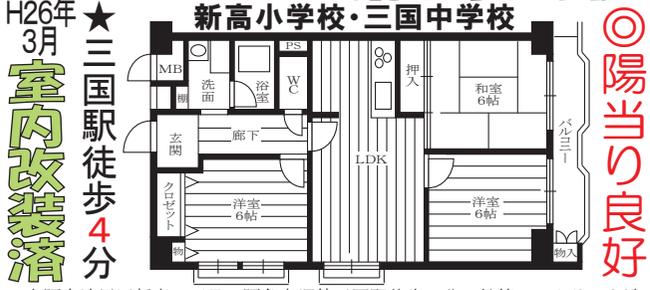
ライフサービス HPでさらに詳しく!! 生活便利 好立地



宮原小学校・宮原中学校  
 ・大阪市淀川区三国本町1丁目・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩12分または阪急宝塚線三国駅徒歩10分・鉄骨鉄筋コンクリート造11階建・建築S52年9月・管理費等17,335円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

**⑦ 三国ハイツ 1,480万円**  
 専有面積/67.24㎡ バルコニー/4.96㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **39,908円**

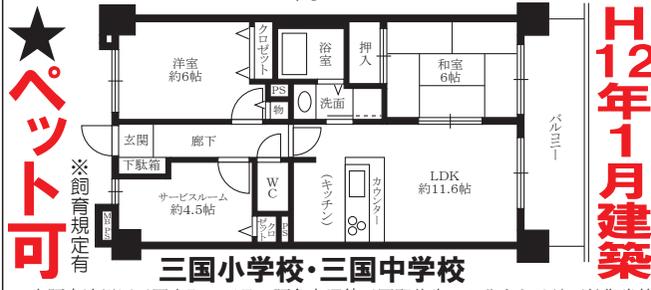
ライフサービス HPでさらに詳しく!! ★南西角部屋



★H26年3月室内改装済★  
 三国駅徒歩4分  
 新高小学校・三国中学校  
 ・大阪市淀川区新高4丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩4分・鉄筋コンクリート造8階建・建築S54年3月・管理費等17,740円/月・管理形態/日動・引渡し即時・仲介・税込

**⑧ ライオンズマンション三国本町 1,710万円**  
 専有面積/60.90㎡ バルコニー/9.86㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **46,110円**

南向き★ H24年9月 室内改装済



★ペット可★  
 H12年1月建築  
 三国小学校・三国中学校  
 ・大阪市淀川区三国本町2丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩11分または地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩13分・鉄筋コンクリート造8階建・建築H12年1月・管理費等20,010円/月・管理形態/巡回・引渡し即時・仲介

**⑨ アッド・パープレイス 2,280万円**  
 専有面積/67.08㎡ バルコニー/11.40㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **61,480円**

H17年3月建築



★安心の24時間管理★  
 宮原小学校・宮原中学校  
 ・大阪市淀川区西宮原2丁目・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩9分・鉄筋コンクリート造1.5階建・建築H17年3月・管理費等13,880円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

**⑩ アーベイン東三国31号棟 2,480万円**  
 専有面積/80.33㎡ バルコニー/15.27㎡  
 頭金0円・ボーナス払い0円  
 月々約 **66,873円**

★角部屋★ H26年1月 室内改装済



★東三国駅徒歩7分★  
 新東三国小学校・東三国中学校  
 ・大阪市淀川区東三国2丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩7分またはJR京都線東淀川駅徒歩8分・鉄筋コンクリート造9階建・建築H9年6月・管理費等21,000円/月・管理形態/巡回・引渡し即時・仲介・税込

●広告掲載中に売却や価格変更になった場合はご容赦下さい。●掲載図面や方位等、実際と多少異なる場合がありますので現況をご確認下さい。●仲介物件には表示価格の他に規定の仲介手数料が必要です。●株式会社ライフサービス 本店/大阪市淀川区宮原2丁目12-14 1F 電話06(6394)5001 FAX06(6350)3180 ファミールハイツ北大阪店/大阪市淀川区西宮原3丁目3-1F 電話06(6395)4730 FAX06(6394)0445