

# クリスタルエグゼ心齋橋 1301号室

11月22日(土) 23日(日) 24日(祝) オープンハウス開催  
11:00~17:00

★最上階★東南角部屋★



新築未入居 5,980万円(税込)  
ペット飼育可



※飼育規定有



## 豪華最新設備満載

- |               |                           |
|---------------|---------------------------|
| 最新式システムキッチン   | 非接触エントランスシステム             |
| 浴室暖房換気乾燥機カワック | オートロック                    |
| 自動湯張機能付       | 防犯監視カメラ                   |
| 省エネガス給湯器      | カラーテレビモニター付               |
| 浴室テレビ         | インターホン                    |
| 多機能シャワートイレ    | 宅配ボックス                    |
| ガス温水式床暖房      | 光ファイバーeo光                 |
|               | Bay communication(ケーブルTV) |

クリスタルエグゼ心齋橋 1301号室  
大阪市中央区西心齋橋2丁目10-13



大人気エリア~大阪ミナミの中心街~

地下鉄御堂筋線・長堀鶴見緑地線  
『心齋橋』駅徒歩4分  
地下鉄四つ橋線  
『四ツ橋』駅徒歩4分

■専有面積/82.80㎡■バルコニー/5.49㎡■ルーフバルコニー30.38㎡

・大阪市中央区西心齋橋2丁目10-13・地下鉄御堂筋線心齋橋駅徒歩4分または地下鉄四つ橋線四ツ橋駅徒歩4分・鉄筋コンクリート造13階建・建築/H26年4月・管理費等20,700円/月・管理形態/日勤・引渡し即時・仲介・税込

●宅建免許番号/大阪府知事(2)第051776号●全国宅地建物取引業保証協会会員●大阪府宅地建物取引業協会正会員●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社ライフサービス 06-6394-5001 株式会社ライフサービスホームページ <http://www.life-service-kk.co.jp>

〒532-0003大阪府淀川区宮原2丁目12-14ライオンズマンション新大阪第5-1階/広告有効期限/平成26年12月末