ずープンハウス開催

3月28日(土) 29日(日) 11:00~17:00

東三国1丁昌戸建2150点

物入

廊

下

洋室 -6帖-

洋室

洋室

平成26年改装済

廊

W

押

2階

新大阪

サンプラザホテル

スマイル淀川

カウンター

DK

和室 6帖

ベランダ

洗面

浴室

駄箱

シャッター付ガレージ

D4,900 × W3,300 × H2,700

- 3,300

東三国二 セブン 郵便局 ● イレブン●

ショッピングプラザ

新大阪生鮮館

ポーチ

物入

玄関

4,900

1階

 $\overline{\mathbf{m}}$

<u>....</u>

至江坂

東ローソン

世下鉄□一ソン

駅

- 屋根改修工事
- ・塗装工事
- ・キッチン新調 (I型→L型に変更)
- ・クロス張替
- ・襖張替
- ・TVモニター付 インターホン
- ■土地面積/42.37㎡
- ■建延面積/93.96㎡



のハイルーフ車も楽々駐車 シャッター付車庫!

「個別な**クW AV** カカト

J R『東淀川』駅徒歩2分 地下鉄『東三国』駅徒歩7分

・大阪市淀川区東三国1丁目3-8・JR東海道本線東淀川駅徒歩2分・木、鉄筋コンクリート造スレート葺3階建・建築/H8年1月・建延面積 /93.96㎡・土地面積/42.37㎡・地目/宅地・用途地域/第1種住居地域・建ペい率/80%・容積率/240%・引渡相談・仲介

■住宅ローン概要■ ●金融機関/りそな銀行●融資期間/35年●融資金利/変動金利型(店頭金利2.475%から▲1.75%優遇金利適用時0.725%)●返済方法/毎月元利均等返済●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただきます●時価相当額の火災保険にご加入いただきます。※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただき、審査の結果によっては融資のお借り入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます※その他詳細につきましては、係員にお問合わせください※金利につきましては、融資実行時の金利が適用されます。

Life Service

●宅建免許番号/大阪府知事(2)第051776号●全国宅地建物取引業保証協会会員●大阪府宅地建物取引業協会会員●近畿地区不動産公正取引協議会加盟株式 ティアル・フの120-957-903

〒532-0003大阪市淀川区宮原2丁目12-14ライオンズマンション新大阪第5-1階/広告有効期限/平成27年4月末