

淀川区の不動産のことならライフサービスにお任せください 売却物件を探しています！！

淀川区に**2**店舗
淀川区に特化したネットワーク
ご売却 ご購入 賃貸 管理



売却に強い不動産会社の特徴とは？

営業担当者が迅速かつ丁寧！
営業マンは会社の顔です。売却に強い不動産会社が見極めるには営業マンをチェック！
不動産会社は売主様と買主様をつなぐ存在であるため、営業マン次第で売却活動そのものの展開が変わってきます。

広告活動に力を入れている
不動産を売却するにあたって広告宣伝はとて大きいものです。せっかく良い物件でも知らなければ意味がありません。インターネット・ポスティング・オープンハウスなどの広告宣伝に力を入れているかが重要です。

サポート体制が充実している
人生において、そう何度もある取引ではない不動産売買。
大切な不動産を安全に安心して売却するためにも、サポート体制が整っているかが重要です。

ライフサービス**3**つの強み

1 営業マンの8割が宅地建物取引士！プロの視点と客観的な視点の両方から、より良い売却活動方法をご提案します。押しつけがましい営業は一切致しません。

2 淀川区の物件情報のみならず、淀川区の施設や生活情報のご案内を網羅したホームページやスマートフォン・ホームズ・Yahoo不動産・HOME4U・イエイ不動産などのポータルサイト、毎日行っているポスティング広告、週末の新聞折込広告など広告宣伝に力を入れています。

3 売却後の税金面のご相談や、賃貸をお考えの方には入居から退去までの管理等全てにおいてサポートいたします。

淀川区の不動産情報から、エリア情報まで情報満載のホームページをぜひご覧下さい！

■住宅ローン概要■ ●金融機関／みずほ銀行 ●融資期間／35年 ●融資金利／変動金利型（店頭金利2.475%から▲1.7%優遇金利適用時0.775%） ●返済方法／毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただきます。

★ライフサービスホームページ★

淀川区の物件・生活情報を毎日更新中 **ライフサービス** **検索**

●宅建免許番号／大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社 **Life Service**

ライフサービス **06-6395-4730(代)**

1 ラグーン新大阪 CityLife II 2,080円 専有面積／56.53㎡ バルコニー／10.30㎡
★**H14年1月建築** 頭金0円・ボーナス払い0円 月々約**56,559円**
★**3方角部屋** ★トランクルーム有 ★即入居可 ★生活便利 ★好立地
フルフラット設計

原小学校・宮原中学校
花台
LDK 約13.9帖
洋室 約6帖
洋室 約6帖
洋室 約6帖
WC
洗面
浴室
玄関
下駄箱
バルコニー
キッチン
クローゼット
トイレ
階段
バルコニー

・大阪市淀川区西宮原1丁目・地下鉄御堂筋線新大阪駅徒歩8分またはJR東海道本線新大阪駅徒歩9分・鉄骨鉄筋コンクリート造12階建・建築H14年1月・管理費等17,100円/月・管理形態/巡回・引渡し即時・仲介

2 シティオアシス東三国 3,150円 専有面積／83.52㎡ バルコニー／11.41㎡
★**ペット可** ※規定有 頭金0円・ボーナス払い0円 月々約**85,655円**
★**H21年2月建築** 設備充実で快適 ★南向き ★陽当り＆眺望＆通風良好
☆**広告初掲載**

西三国小学校・三国中学校
LDK 約15帖
洋室 約5.2帖
洋室 約7帖
洋室 約5.1帖
WC
洗面
浴室
玄関
下駄箱
バルコニー
キッチン
クローゼット
トイレ
階段
専用ボイラー
設備充実で快適
☆365日ゴミ出しシステム
☆ガス温水式床暖房
☆スロップシンク
☆トランクルーム
☆ミストカック
☆ウォシュレット
☆バスルーム
☆キッズルーム
☆岩盤浴スペース
☆屋外テラス

・大阪市淀川区十八条2丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩17分・鉄筋コンクリート造15階建・建築H21年2月・管理費等17,620円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介

3 リーザス大阪 3,580円 専有面積／70.92㎡ バルコニー／10.85㎡
★**H17年9月建築** 頭金0円・ボーナス払い0円 月々約**97,347円**
★陽当り＆眺望良好 ★三国駅徒歩1分 ★設備充実 ★ペット可 ※規定有
新高小学校・三国中学校

LDK 約15.3帖
洋室 約7帖
洋室 約5帖
WC
洗面
浴室
玄関
下駄箱
バルコニー
キッチン
クローゼット
トイレ
階段
押入
物入れ

・大阪市淀川区新高3丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩1分・鉄筋コンクリート造2階建・建築H17年9月・管理費等14,050円/月・管理形態/常駐・引渡し相談・仲介

ファミールハイツ北大阪店 〒532-0004大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミールハイツ北大阪3号棟・1階/広告有効期限/平成27年11月末