

# オープンハウス2件同時開催 7月13日(土)~15日(祝) 11:00~17:00

## ライオンズマンション新大阪第6 1115号室

頭金0円 ポーナス払い0円  
返済期間:35年 月々約 **51,022円** **1,980万円**

### ★上層階★南向き★ 陽当り&通風&眺望良好



- ～周辺施設～
- ・スーパー玉出徒歩4分
  - ・ダイエー西中島店徒歩4分
  - ・西中島健康堂薬店徒歩2分
  - ・木川北公園徒歩2分



HP物件ページ  
詳細情報公開中



- ### ★令和元年7月室内改装済★
- \*シャンプードレッサー/温水洗浄機能付便座新調
  - \*ダウンライト新設
  - \*スイッチ/コンセントプレート新調
  - \*全室クロス貼替\*CF張替(洗面/トイレ)
  - \*フローリング張替(LDK/洋室2室/廊下)
  - \*木巾木新調\*ハウスクリーニング等

- \*浴室乾燥暖房機\*追い焚き機能有
- \*LDK約15帖\*全居室収納有
- ◎安心のオートロックマンション



専有面積:56.11㎡/バルコニー:9.32㎡

<b>上層階</b>	<b>南向き</b>	<b>リフォーム済</b>	<b>陽当り良好</b>	<b>通風良好</b>	<b>眺望良好</b>	<b>全居室</b>	<b>浴室乾燥</b>	<b>収納有</b>	<b>暖房機付</b>	<b>オートロック</b>
------------	------------	---------------	--------------	-------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	---------------

大阪市淀川区木川東4丁目17-9・大阪メトロ御堂筋線西中島南方駅徒歩12分または大阪メトロ御堂筋線新大阪駅徒歩14分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築S63年10月・管理費等16,630円/月・管理形態/常駐・引渡し即時・仲介・税込

■住宅ローン概要■ ●金融機関/住信SBIネット銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金利型 (店頭金利2.775%から▲2.318%優遇金利適用時0.457%) ●返済方法/毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただけます ●時価相当額の火災保険にご加入いただけます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては融資のお借入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

★★HP毎日更新中★★ ●宅建免許番号/大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

淀川区の物件&生活情報を毎日HP更新中 **ライフサービス** **Life Service 株式会社** **ライフサービス** **06-6395-4730(代)**  
ファミリーハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミリーハイツ北大阪3号棟 -1階/広告有効期限/2019年7月末