

★ライフサービスおすすめ物件情報★

クリスタルエグゼ十三 1,980万円 専有面積/35.81㎡ バルコニー/8.55㎡

頭金0円・ボーナス払い0円 返済期間：35年 月々約 **52,499円** **H25年2月建築**

阪急全線「十三」駅徒歩**4分**
ペット飼育可 ※飼育規定有
★1階にペットケアスペース有★
室内設備充実

- ・床暖房・食器洗浄乾燥機・浄水器
- ・ミストカック・大型浴室TV・オートバス
- ・サーモバス・TVモニター付インターホン
- ・フルフラット設計・バルコニー水栓

・大阪市淀川区十三本町1丁目・阪急全線十三駅徒歩4分・鉄筋コンクリート造14階建
 ・建築H25年2月・管理費等6,400円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介

ファミールハイツ北大阪4号棟 2,480万円 専有面積/73.41㎡ バルコニー/9.00㎡

頭金0円・ボーナス払い0円 返済期間：35年 月々約 **65,756円** **H29年3月下旬全面リフォーム完了**

★陽当り&通風良好★

- *システムキッチン新調 (食器洗浄乾燥機付)
- *ユニットバス新調 (浴室暖房乾燥機付)
- *洗面化粧台新調
- *温水洗浄便座付トイレ新調
- *給湯器/建具/分電盤新調
- *洗濯パン新調
- *TVモニター付インターホン新調
- *ダウンライト10台新調
- *全室照明器具新調
- *クロス全面張替
- *フローリング全面張替等

・大阪市淀川区西宮原3丁目・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築S61年3月・管理費等12,590円/月・管理形態/日勤・引渡し即時・仲介・税込

グランコート三国本町 2,450万円 専有面積/69.28㎡ バルコニー/9.78㎡

頭金0円・ボーナス払い0円 返済期間：35年 月々約 **64,961円** **H28年 *敷地内駐車場空有***
大規模修繕工事完了

★生活便利な好立地★
★陽当り良好★

- *1000円ショップダイソー
- *マックスバリュ
- *業務スーパー
- *宮原小学校

・大阪市淀川区三国本町2丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩12分・鉄筋コンクリート造10階建
 ・建築H12年11月・管理費等13,200円/月・管理形態/巡回・引渡し相談・仲介

エステムコート新大阪IIハーブフォリア 2,580万円 専有面積/65.50㎡ バルコニー/13.33㎡

頭金0円・ボーナス払い0円 返済期間：35年 月々約 **68,408円** **◎設備充実**

★南向き★

- *陽当り&通風&眺望良好*
- ★全居室6帖以上★**
- ◎収納充実しています
- *オートロック*宅配ボックス有
- ◎阪急京東線「南方」駅・宝塚線「十三」駅
地下鉄「新大阪」駅・JR「新大阪」駅
- ★徒歩15分圏内★**

・大阪市淀川区木川東3丁目・地下鉄御堂筋線「西中島南方」駅徒歩10分・鉄筋コンクリート造9階建
 ・建築H13年3月・管理費等11,700円/月・管理形態/日勤・引渡し相談・仲介

■住宅ローン概要■ ●金融機関/りそな銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金利型 (店頭金利2.475%から▲1.85%優遇金利適用時0.625%) ●返済方法/毎月元均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただけます ●時価相当額の火災保険にご加入いただけます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては融資のお借入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

★平日もご案内可能です★ ●宅建免許番号/大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

淀川区の物件&生活情報を毎日更新中 **ライフサービス** 検索 **Life Service** 株式会社 **ライフサービス** **06-6395-4730(代)**
 ファミールハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミールハイツ北大阪3号棟-1階/広告有効期限/平成29年5月末