

# オープンハウス開催 2月10日(土) 2月11日(日) 2月12日(祝)

AM11:00~PM5:00

ファミリーハイツ北大阪1号棟 **127号室**

頭金0円 ポーナス払い0円  
返済期間:35年 月々約 **52,499円** **1,980万円**

**専有面積 78 m<sup>2</sup>超の3LDK**

◎地下鉄御堂筋線「東三国」駅徒歩8分

◎阪急宝塚線「三国」駅徒歩8分

＊＊管理の行き届いたマンションです＊＊



■専有面積/78.95m<sup>2</sup>

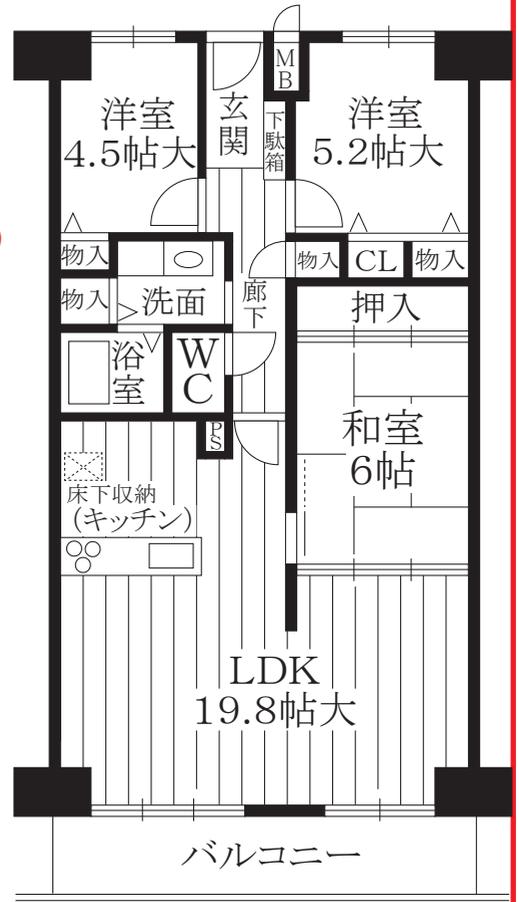
■バルコニー/9.90m<sup>2</sup>

＊クロス貼替(LDK・玄関・廊下・洋室2室・洗面)  
＊CF張替(洋室2室)＊巾木新調＊建具塗装  
＊ハウスクリーニング等

★H29年12月室内一部リフォーム済★

＊アイランド型システムキッチン新設  
＊4LDK↓3LDKに間取変更＊全室クロス貼替  
＊床張替(和室・天井を除く)＊シャンブードレッサー  
＊TVモニター付インターホン・下駄箱・浴室壁新調

★H25年7月室内リフォーム済★



・大阪市淀川区西宮原3丁目3-1・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築S58年1月・管理費等17,280円/月・管理形態/常駐・引渡し即時・仲介

■住宅ローン概要 ■金融機関/りそな銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金利型 (店頭金利2.475%から▲1.85%優遇金利適用時0.625%) ●返済方法/毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただけます ●時価相当額の火災保険にご加入いただけます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。 審査の結果によっては融資のお借入れ、金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

★★裏面もご覧ください★★ ●宅建免許番号/大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

Life Service 株式会社 **ライフサービス 06-6395-4730(代)**  
淀川区の物件&生活情報を毎日HP更新中 **ライフサービス** 検索

ファミリーハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミリーハイツ北大阪3号棟-1階/広告有効期限/平成30年2月末