オープンハウス開催 2月3日（土）2月4日（日） AM11：00～PM5：00

ファミールハイツ北大阪1号棟【127号室】

■専有面積／78．95㎡
■バルコニー／9．90㎡

頭金0円 ボーナス払い0円
返済期間：35年 月々約 **52,499円**

1,980万円

専有面積78㎡超の3LDK

◎地下鉄御堂筋線「東三国」駅徒歩8分
◎阪急宝塚線「三国」駅徒歩8分

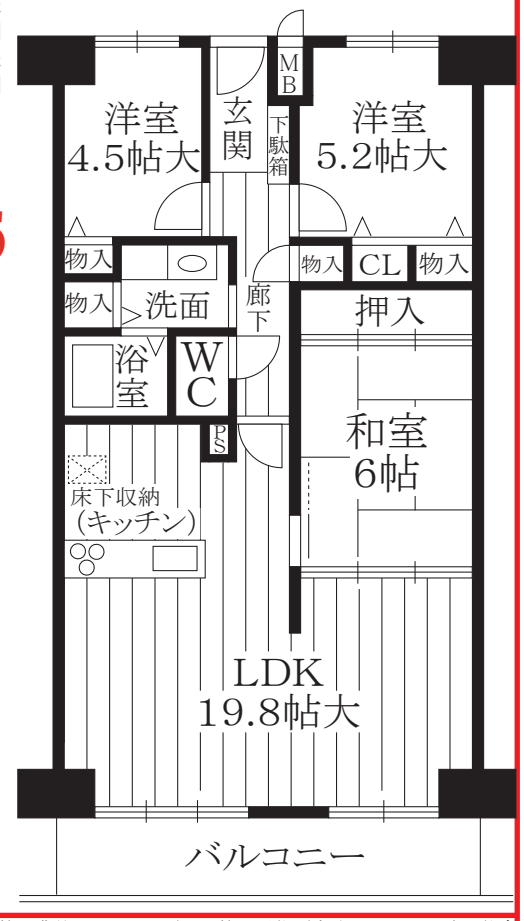
＊＊管理の行き届いたマンションです＊＊

＊アイランド型システムキッチン新設
＊4LDK→3LDKに間取変更＊全室クロス貼替
＊床張替（和室・天井を除く）＊シャンプードレッサー
・TVモニター付インターホン・下駄箱・浴室壁新調

★H25年7月室内リフォーム済★

＊クロス貼替（LDK・玄関・廊下・洋室2室・洗面）
＊CF張替（洋室2室）＊巾木新調＊建具塗装
＊ハウスクリーニング等

★H29年12月室内一部リフォーム済★



・大阪市淀川区西宮原3丁目3-1・地下鉄御堂筋線東三国駅徒歩8分または阪急宝塚線三国駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・建築S58年1月・管理費等17,280円／月・管理形態／常駐・引渡し即時・仲介

■住宅ローン概要■ ●金融機関／りそな銀行●融資期間／35年●融資金利／変動金利型（店頭金利2.475%から▲1.85%優遇金利適用時0.625%）●返済方法／毎月元利均等返済●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただきます●時価相当額の火災保険にご加入いただきます。※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただき、審査の結果によっては融資のお借り入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

★★裏面もご覧ください★★

淀川区の物件＆生活情報を毎日HP更新中 ライフサービス 検索

●宅建免許番号／大阪府知事（3）第051776号●全国宅地建物取引業保証協会会員●大阪府宅地建物取引業協会準会員●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

Life Service 株式会社 ライフサービス 06-6395-4730（代）

ファミールハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミールハイツ北大阪3号棟 -1階／広告有効期限／平成30年2月末