

# ★ライフサービスおすすめ物件情報★

**ファミリーハイツ北大阪4号棟 1,680万円** 専有面積/62.40㎡  
バルコニー/9.00㎡

頭金0円・ボーナス払い0円  
返済期間:35年 月々約 **44,544円**

## 上層階

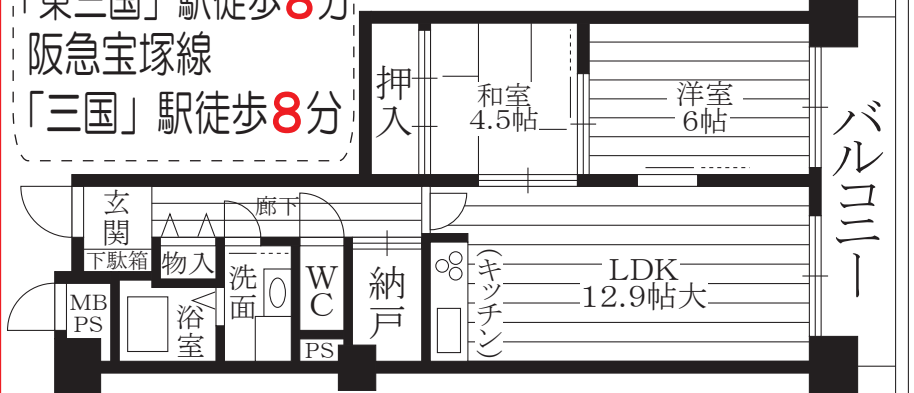
### 2WAY アクセス可

地下鉄御堂筋線  
「東三国」駅徒歩8分  
阪急宝塚線  
「三国」駅徒歩8分

**H21年  
リフォーム済**

- システムキッチン新調
- クロス貼替
- フローリング張替
- 和室を洋室へ変更

※スーパー「ナショナル」徒歩1分  
※病院「革島病院」徒歩1分  
※商店街「サンティフルみくに」徒歩2分



・大阪市淀川区西宮原3丁目・地下鉄御堂筋線「東三国」駅徒歩8分・阪急宝塚線「三国」駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建・建築S61年3月・管理費等10,760円/月・管理形態/日勤・引渡し即時・仲介

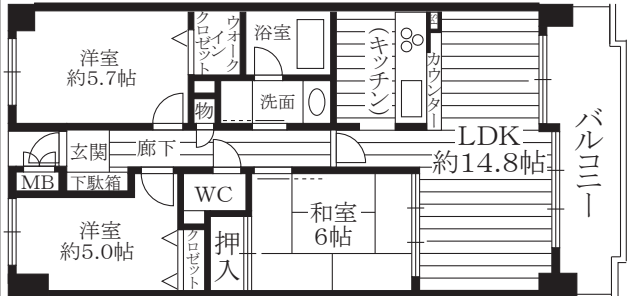
**グランコート三国本町 2,450万円** 専有面積/69.28㎡  
バルコニー/9.78㎡

頭金0円・ボーナス払い0円  
返済期間:35年 月々約 **64,961円**

**H28年  
大規模修繕工事完了**

- \*100円ショップダイソー 徒歩1分
- \*マックスバリュ 徒歩2分
- \*業務スーパー 徒歩2分
- \*宮原小学校 徒歩3分

**★陽当り良好★**  
\*生活便利な好立地\*

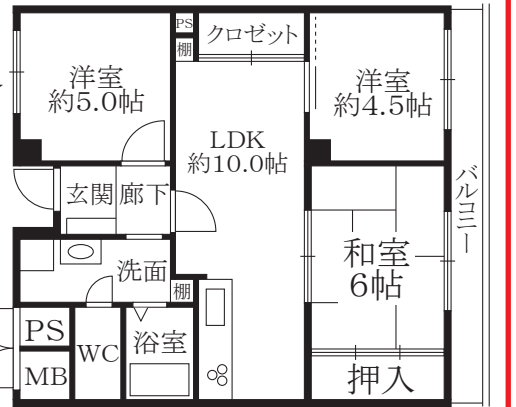


・大阪市淀川区三国本町2丁目・阪急宝塚線三国駅徒歩12分・鉄筋コンクリート造10階建・建築H12年11月・管理費等13,200円/月・管理形態/巡回・引渡し相談・仲介

**ローズコーポ新大阪第6 1,580万円** 専有面積/55.60㎡  
バルコニー/6.41㎡

頭金0円・ボーナス払い0円  
返済期間:35年 月々約 **41,893円**

**★陽当り&眺望良好★**  
**ペット飼育可**  
※飼育規定有  
~便利な3駅利用可~  
**H29年4月末  
リフォーム完成**



・システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台  
・ウォシュレット・クロス全面・畳・フローリング  
・分電盤・TVモニター付インターホン等全て新調

・大阪市淀川区宮原1丁目・JR東海道本線「東淀川」駅徒歩4分・地下鉄御堂筋線「東三国」駅徒歩7分・地下鉄御堂筋線「新大阪」駅徒歩8分・鉄骨鉄筋コンクリート14階建・建築S56年11月・管理費等16,520円/月・管理形態/日勤・引渡し即時・仲介・税込

■住宅ローン概要 ■金融機関/りそな銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金型 (店頭金利2.475%から▲1.85%優遇金利適用時0.625%) ●返済方法/毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただけます ●時価相当額の火災保険にご加入いただけます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては融資のお借入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

**★平日もご案内可能です★** ●宅建免許番号/大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

淀川区の物件&生活情報を毎日更新中 **ライフサービス** 株式会社 **Life Service** **ライフサービス** **06-6395-4730(代)**  
ファミリーハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミリーハイツ北大阪3号棟 1階/広告有効期限/平成29年6月末