

# オープンハウス2件同時開催 8月18日(土) 19日(日) 11:00~17:00

サン三国マンション **401号室**

\*専有面積/46.27\*バルコニー/8.33㎡

頭金0円 ボーナス払い0円  
返済期間:35年

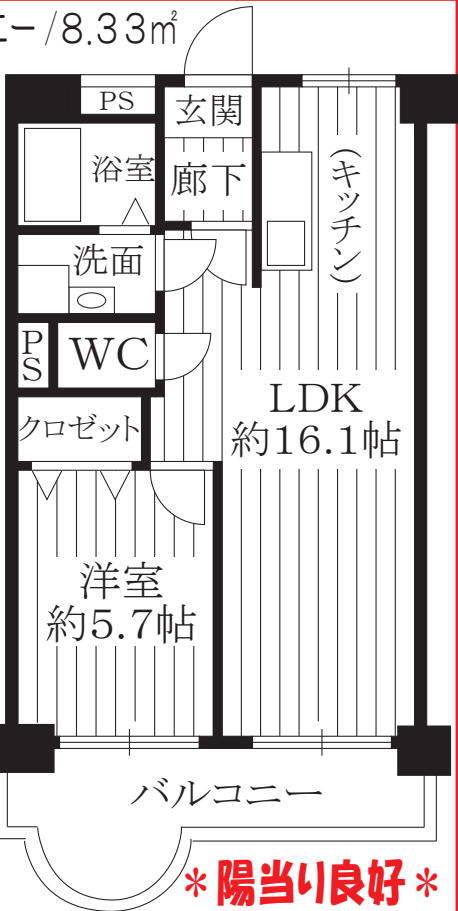
月々約 **33,938円** **1,280万円**

★南西角部屋★

当社HPの物件ページへ  
今すぐアクセスください!  
室内写真掲載中! ↓



大阪メトロ御堂筋線  
東三国駅徒歩8分



**機能性とデザイン性を兼ね備えたフルリフォーム済**  
【設備】 (H30年5月完了)  
・システムキッチン(IHクッキングヒーター)  
・ユニットバス(追焚き機能付)・温水洗浄便座付トイレ  
・洗面化粧台・洗濯パン・TVモニター付インターホン  
・プレーカー新調・ガスコック新設・スイッチプレート新調  
・ダウンライト新調・照明器具3台設置  
【内装】  
・間取変更・建具新調・全室クロス貼替  
・全室フロアタイル張替・ハウスクリーニングなど

**南角** 向 窓 部 屋 リフォーム済 陽当り良好 収納有

\*陽当り良好\*

・大阪市淀川区西三国1丁目2-35・大阪メトロ御堂筋線東三国駅徒歩8分・鉄筋コンクリート造7階建・建築S48年11月・管理費等18,312円/月・管理形態/常駐・引渡し即時・仲介・税込  
■住宅ローン概要■ ●金融機関/りそな銀行 ●融資期間/35年 ●融資金利/変動金利型(店頭金利2.475%から▲1.85%優遇金利適用時0.625%) ●返済方法/毎月元利均等返済 ●銀行指定の団体信用生命保険にご加入いただけます ●時価相当額の火災保険にご加入いただけます。 ※お申込みに関しては、銀行所定の審査をさせていただきます。 審査の結果によっては融資のお借り入れ・金利優遇がご希望に添えない場合がございます。

★★HP毎日更新中★★ ●宅建免許番号/大阪府知事(3)第051776号 ●全国宅地建物取引業保証協会会員 ●大阪府宅地建物取引業協会準会員 ●近畿地区不動産公正取引協議会加盟

淀川区の物件&生活情報を毎日HP更新中 **ライフサービス** 株式会社 **Life Service** **ライフサービス** **06-6395-4730(代)**  
ファミリーハイツ北大阪店 大阪市淀川区西宮原3丁目3-3ファミリーハイツ北大阪3号楼-1階/広告有効期限/平成30年9月末